





سال تولید؛ پشتیبانی؛ و مانع زدایی؛

گزارش عملکرد

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی

در سال ۱۳۹۹

# بیانیه چشم انداز، مأموریت، نقش و جایگاه سازمان

## چشم انداز سازمان :

در افق ۱۴۰۴، سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به عنوان "امین اموال دولت و حافظ حقوق ملت تنها سازمان تعیین تکلیف کننده‌ی به هنگام اموال مشمول" است.

## بیانیه مأموریت :

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به عنوان بزرگترین "برگزار کننده‌ی مزایده در سراسر کشور" و یکی از شرکت‌های دولتی تابعه‌ی وزارت امور اقتصاد و دارایی که از شخصیت حقوقی و استقلال مالی برخوردار است، وظیفه‌ی قانونی تعیین تکلیف به موقع اموالی که به نحوی از انحاء به تملک یا تصرف دولت در می‌آید را بر عهده دارد.

## نقش و جایگاه سازمان :

دارای مسئولیت انحصاری تعیین تکلیف "اداره، نگهداری، سرپرستی، فروش، واگذاری و انهدام" تمام اموالی که به نحوی از انحاء به تملیک و تصرف دولت در می‌آید.

□ اقدام برای صیانت از سلامت، بهداشت، فرهنگ و امنیت جامعه.

□ حمایت از تولیدکنندگان و مصرف کنندگان.

□ حضور فعال در حوزه‌ی مبارزه با قاچاق کالا و ارز.

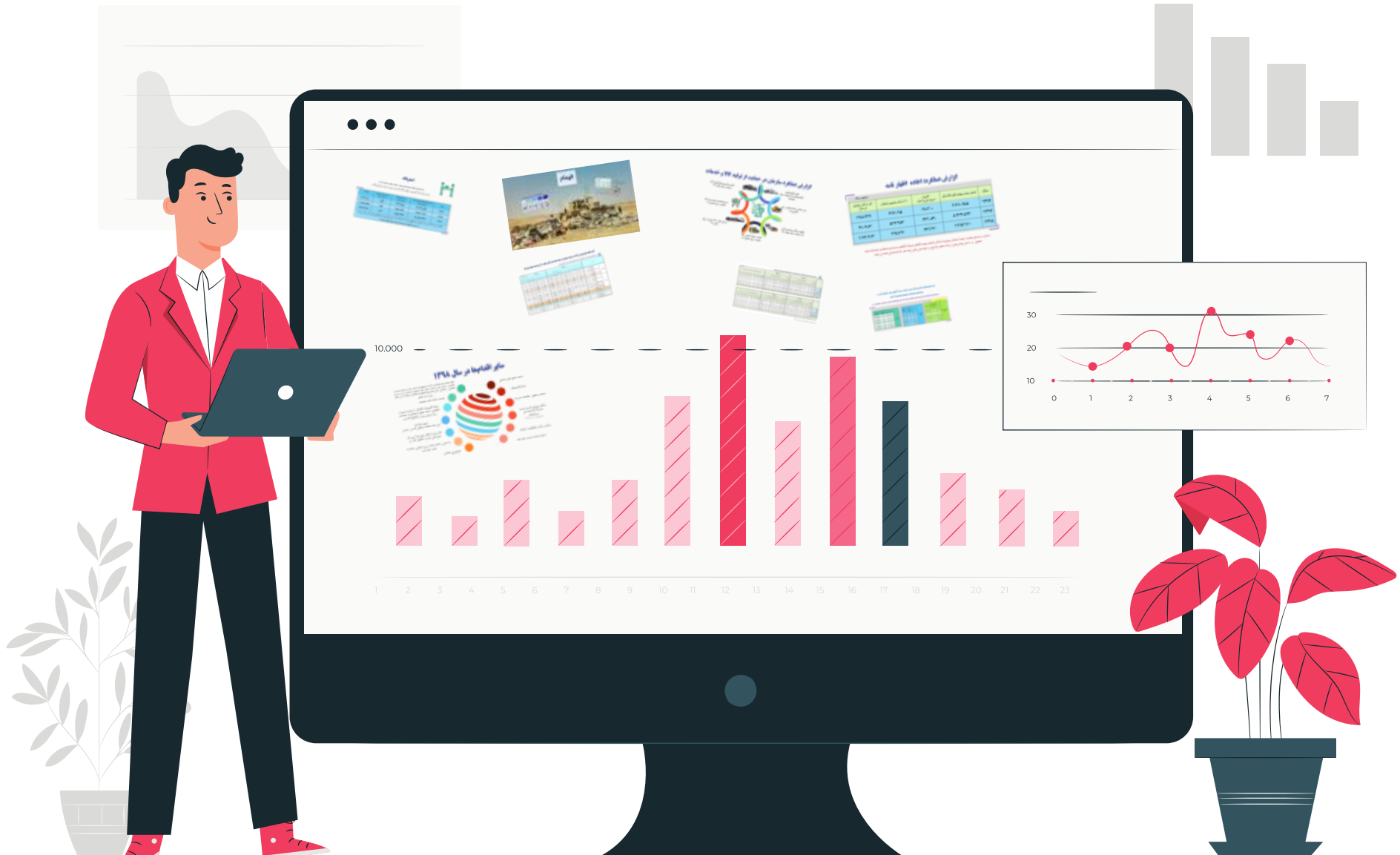
□ بزرگترین برگزار کننده‌ی مزایده الکترونیک در سراسر کشور.

## فعالیت سازمان

جمع آوری، نگهداری، اداره و فروش کالاهای متروکه دولتی، غیردولتی، ضبطی و قاچاق قطعی شده و همچنین اموال منقول و غیرمنقول و حقوق مالی که بر اثر احکام و قرارهای قطعی مراجع ذیصلاح و یا تصمیم‌های مراجع صلاحیت دار اداری و صنفی به انحای مختلف از قبیل ضبط، مصادره، استرداد، تملیک، جریمه و تعزیر مالی صلح، هبه و نیز اموالی که در اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و سایر قوانین به تملک و تصرف دولت درآمده یا در می‌آید.

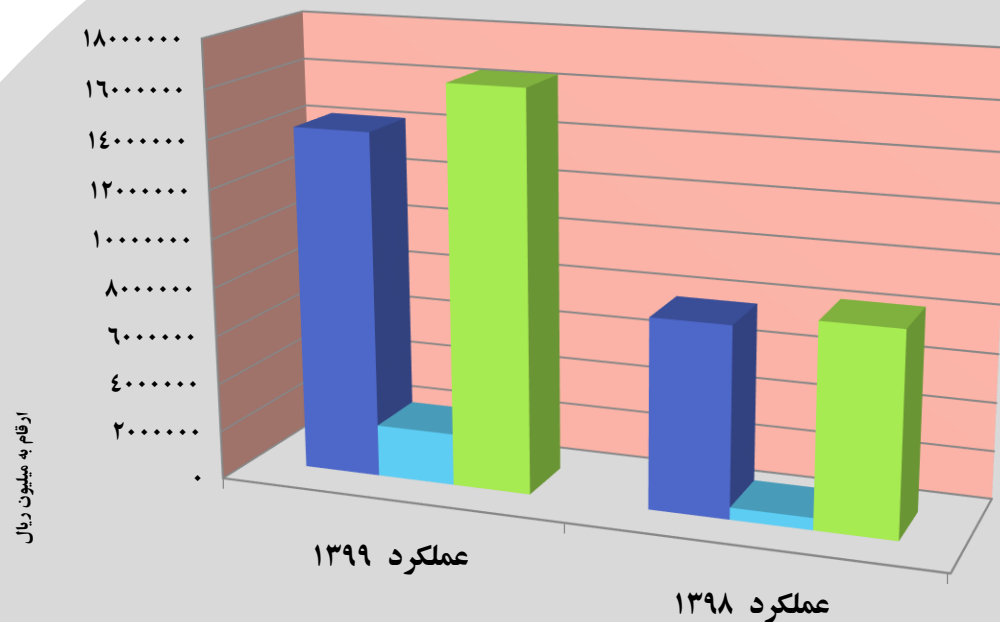


# گزارش عملکرد





# فروش سازمان در سال ۱۳۹۹



	عملکرد ۱۳۹۹	عملکرد ۱۳۹۸
فروش اموال منقول	۱۴,۲۵۲,۴۱۴	۷,۸۲۷,۱۱۳
فروش اموال غیرمنقول	۲,۱۴۸,۱۷۹	۵۰۰,۵۰۲
جمع فروش	۱۶,۴۰۰,۵۹۳	۸,۳۲۷,۶۱۵



# فروش سازمان در سال ۱۳۹۹





## تعداد پرونده های تشکیل و تعیین تکلیف شده در سال ۱۳۹۹

پرونده تشکیل شده	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	درصد سال ۹۸ به ۹۷	درصد سال ۹۸ به ۹۹
قاچاق	۳۲,۳۴۲	۳۵,۸۲۵	۳۴,۷۶۸	۱۱	-۳
متروکه	۸,۲۵۷	۱۱,۰۶۹	۱۱,۱۲۶	۳۴	۰
ضبطی و قضائی	۳,۲۳۸	۲,۶۵۵	۲,۷۳۲	-۱۸	۳
جمع اموال منقول	۴۳,۸۳۷	۴۹,۵۴۹	۴۸,۶۲۶	۱۳	-۲
اموال غیر منقول	۱,۴۲۵	۱,۵۰۲	۱,۶۱۵	۷	۸
جمع کل	۴۵,۲۶۲	۵۱,۰۵۱	۵۰,۲۴۱	۱۳	-۲

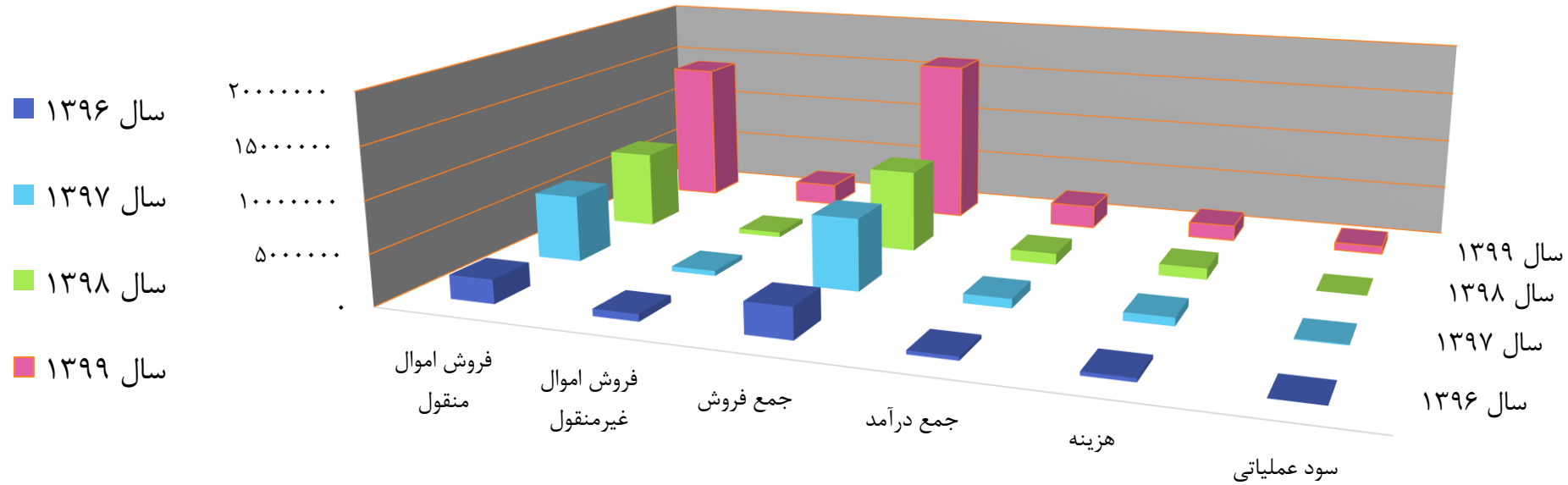
در سال ۱۳۹۹ تعداد پرونده های تعیین تکلیف شده بیش از پرونده های ورودی به سازمان می باشد.

پرونده تعیین تکلیف شده اموال منقول	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	درصد سال ۹۸ به ۹۷	درصد سال ۹۹ به ۹۸
فروش	۲۷,۶۹۱	۲۹,۷۴۶	۲۸,۱۹۴	۷	-۵
استرداد	۵,۸۱۴	۵,۴۰۲	۵,۷۶۹	-۲۴	۷
اعاده	۶۱۲	۱,۳۱۴	۲,۵۱۲	۱۱۵	۹۱
انهدام	۱۰,۸۴۹	۱۹,۱۱۱	۱۰,۲۷۶	۷۶	-۴۶
واگذاری	۱,۶۸۰	۵,۲۲۸	۵,۴۶۰	۲۱۱	۴
خروج کالا	۱۵۹	۲۳۷	۲۴۲	۴۹	۲
جمع کل	۴۵,۱۱۶	۶۱,۰۳۸	۵۲,۴۵۳	۲۷	-۱۴



سازمان با پیگیری‌های مجدانه فهرست کالاهای موضوع بند الف ماده ۳ آیین‌نامه اجرایی مواد ۵۵ و ۵۶ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و تمرکز بر فروش اموال متروکه و قاچاق همانند سال گذشته سود ده گردید و امید است در پایان سال زیان انباشته سنوات سال گذشته جبران گردد.

ارقام به میلیون ریال



	فروش اموال منقول	فروش اموال غیرمنقول	جمع فروش	جمع درآمد	هزینه	سود عملیاتی
سال ۱۳۹۶	2,337,810	701,640	3,038,450	365,637	354,884	10,753
سال ۱۳۹۷	6,583,639	494,540	7,078,179	910,984	812,571	98,413
سال ۱۳۹۸	7,662,291	490,120	8,152,411	1,122,683	1,118,162	4,521
سال ۱۳۹۹	14,252,614	2,148,179	16,400,793	2,295,079	1,536,382	758,697





## اعاده اظهار نامه ( پرونده های متروکه )

(میلیون ریال)

سال	ارزش سیف پرونده های اعاده ای	کارمزد سرپرستی و اداره	۱۰٪ درآمد متصور سازمان	کل درآمد سازمان
۱۳۹۷	۵,۴۳۹,۵۶۶	۱۳۶,۰۵۹	۵۴۳,۹۵۶	۹۱۰,۹۸۴
۱۳۹۸	۶,۴۵۴,۹۰۰	۱۷۴,۶۷۰	۶۴۵,۴۹۰	۱,۱۲۲,۶۸۳
۱۳۹۹	۱۴,۴۸۰,۶۴۷	۳۵۹,۵۶۲	۱,۴۴۸,۰۶۵	۲,۲۹۵,۰۷۹

سازمان در راستای اجرای فرمایش مقام معظم رهبری و در چارچوب قانون رفع موانع تولید با اعاده پرونده کالاهای متروکه (کالاهای سرمایه ای، واسطه ای، مواد اولیه تولید محصول و ...)، ضمن چشم پوشی از درآمد حاصل از فروش در کوتاه ترین زمان پرونده ها را به گمرک ایران اعاده می نماید.

میزان رشد ارزش پرونده های متروکه اعاده شده سال ۱۳۹۹ نسبت به سال گذشته ۱۲۴٪ است.



# گزارش عملکرد سازمان در حمایت از تولید (اعاده اظهارنامه)

فلزات و مواد معدنی  
۱,۰۰۴ میلیارد ریال معادل ۸٪



انواع دستگاه و ماشین آلات صنعتی  
۴,۱۳۱ میلیارد ریال معادل ۳۲٪

وسایط نقلیه  
۷۵۶ میلیارد ریال معادل ۶٪

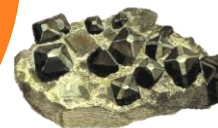


ابزار صنعتی  
۱,۵۳۲ میلیارد ریال معادل ۱۲٪

لوازم یدکی و وسایط نقلیه  
۵۸۱ میلیارد ریال معادل ۵٪



سریع الفساد (۲)  
۱,۴۲۷ میلیارد ریال معادل ۱۱٪



لوازم ساختمانی  
۱,۲۲۸ میلیارد ریال معادل ۱۰٪

سال	تعداد پرونده	ارزش پرونده های منهدم شده (میلیون ریال)
۱۳۹۶	۱۳,۰۳۰	۷۴۰,۶۲۰
۱۳۹۷	۱۰,۸۴۹	۸۹۸,۶۴۴
۱۳۹۸	۱۹,۱۱۱	۱,۲۶۱,۳۸۹
۱۳۹۹	۱۰,۲۷۶	۲,۵۱۱,۸۸۹

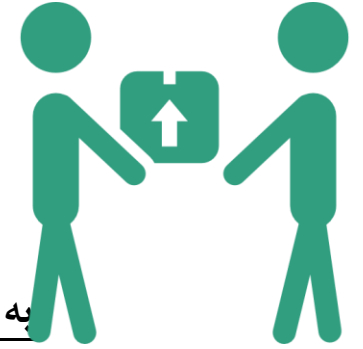
انهدام کالاهای غیراستاندارد، غیربهداشتی و ضد فرهنگی در راستای صیانت از سلامت جامعه، محیط زیست و فضای فرهنگی کشور



ارزش کالاهای انهدامی در ۱۳۹۹ نسبت به سال قبل ۹۹٪ رشد دارد. ارزش سیف اعلام شده معادل قیمت کالا در مبدأ می باشد.



# استرداد



باز گرداندن رایگان اموال پرونده‌ها به موجب حکم مرجع رسیدگی کننده

به علت عدم رعایت مقررات تجارت کالا توسط مردم ، کم دقتی کاشفان در توقیف کالا ، نداشتن واحد قضایی در ساختار سازمانی کاشفان ،

ارائه اسناد مثبت به از جانب صاحبان کالا و ...

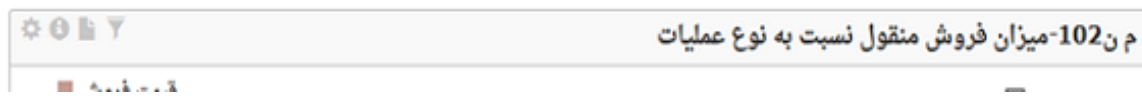
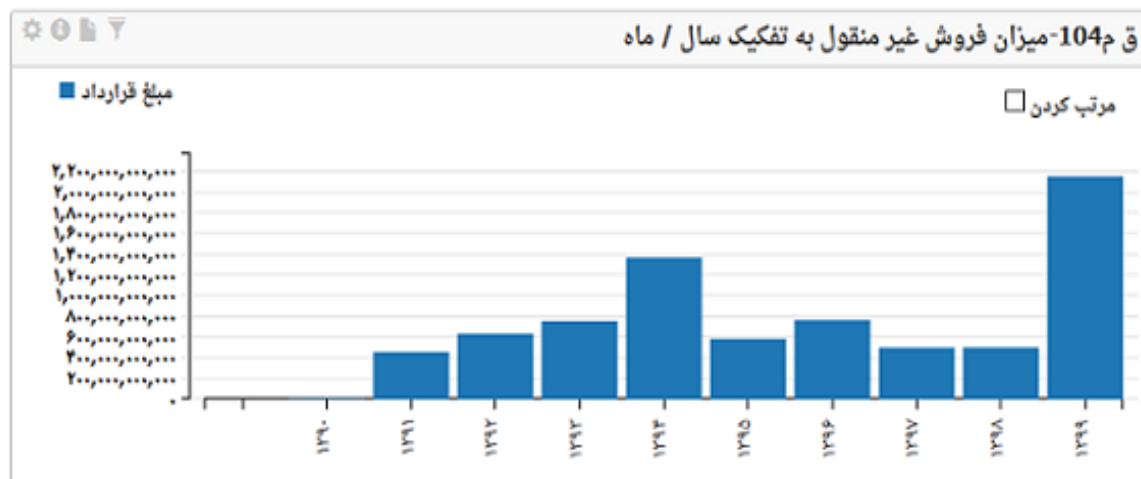
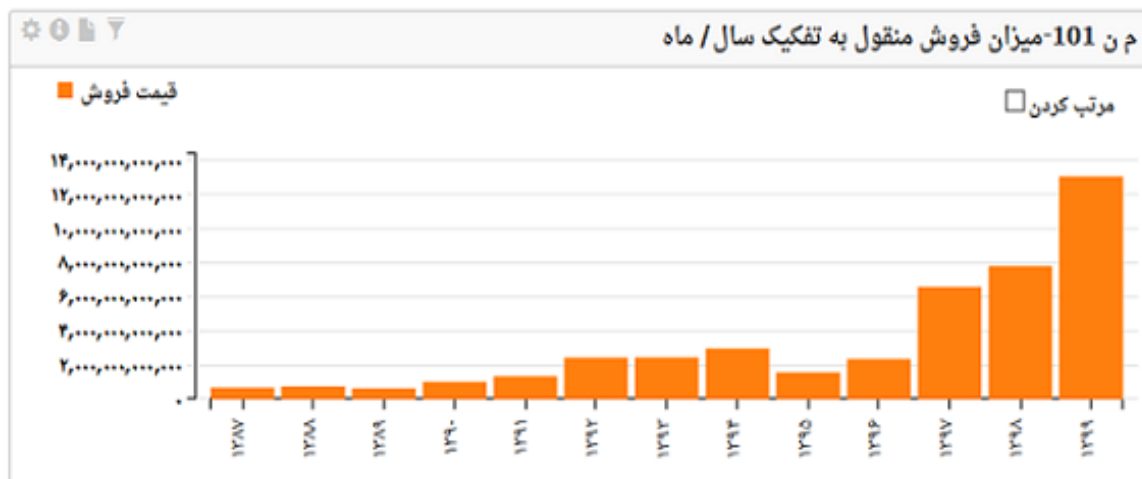
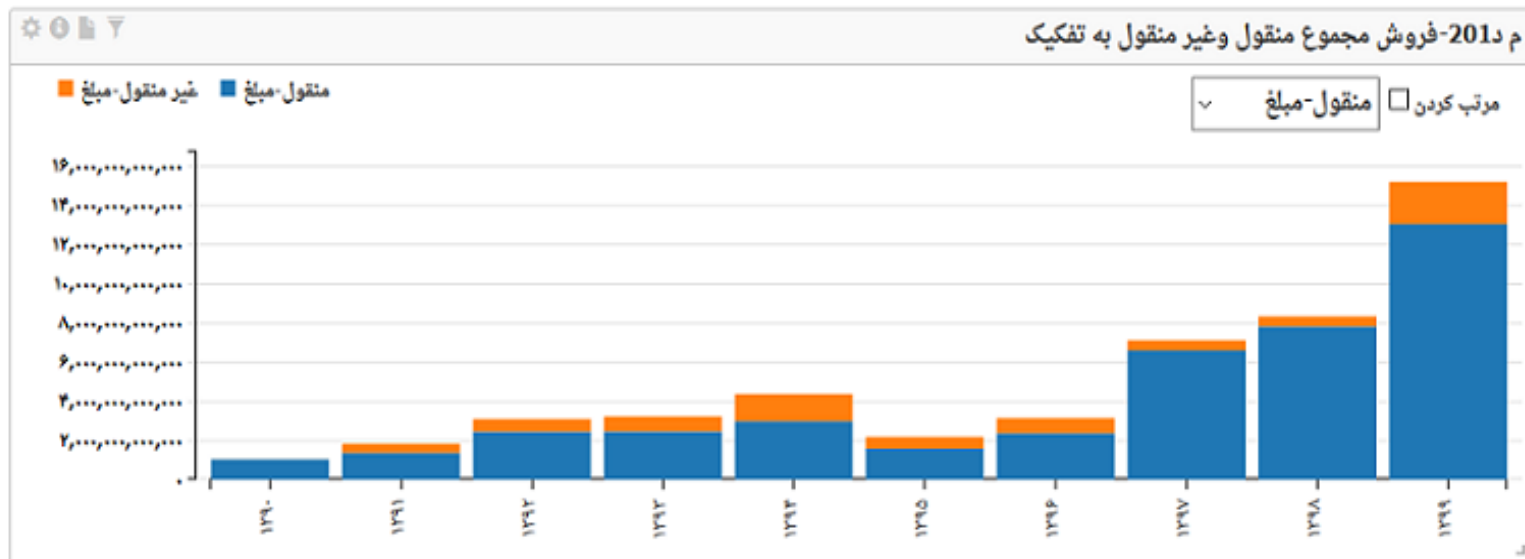
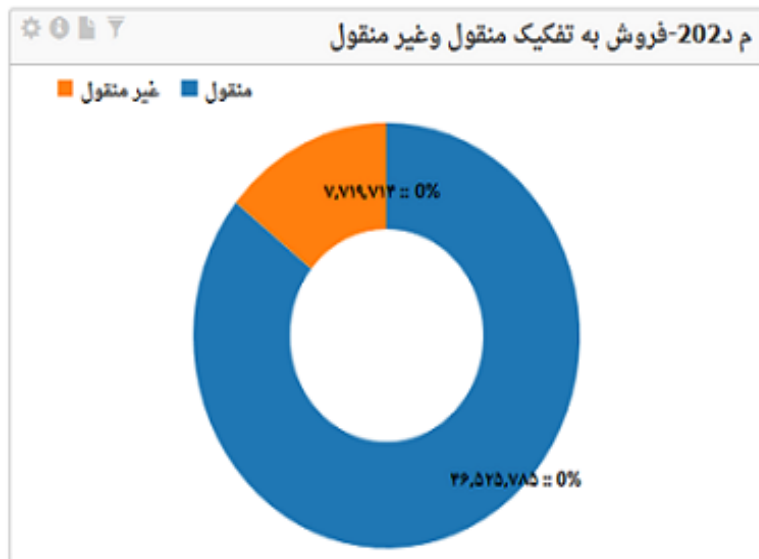
سال	ارزش پرونده های استرداد شده (میلیون ریال)	۱۰٪ درآمد متصور برای سازمان	نسبت درآمد متصور به درآمد سال	فروش
۱۳۹۷	۱۵,۵۰۴,۴۳۶	۱,۵۵۰,۴۴۳	٪۱۶۴	۶,۷۵۸,۵۵۹
۱۳۹۸	۱۳,۵۶۷,۹۳۷	۱,۳۵۶,۷۹۴	٪۱۲۱	۷,۶۶۲,۲۹۱
۱۳۹۹	۲۵,۴۱۵,۲۶۳	۲,۵۴۱,۵۲۶	٪۱۱۰	۱۶,۴۰۰,۵۹۳

عملکرد ۱۳۹۹ نسبت به سال قبل ۸۸٪ رشد دارد

”۱۰۰ درصد کالاهای استردادی از پرونده های قاچاق می باشد.“

استرداد رایگان هزینه زیادی به سازمان تحمیل می کند و چگونگی جبران آن در قانون پیش بینی نشده است.

# نمودار روند فروش سازمان در ده سال گذشته



# فروش و تعیین تکلیف اموال غیر منقول در سال ۱۳۹۹

تعداد پرونده های اموال غیر منقول		سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	درصد سال ۹۸ به ۹۷	درصد سال ۹۷ به ۹۶	
تشکیل شده		۱,۶۳۰	۱,۷۲۲	۱,۹۷۱	۱,۵۷۷	۶۳	۳۴	
تعیین تکلیف	رفع توقیف سنواتی	۳,۱۹۰	۲,۴۲	۳,۲۶۱	۴,۰۰۳	۳۸	-۲۲	
	اخذ سند	۳۴	۸۰	۲۳۳	۳۷	۶۶	۵۸	
	بدون سند دارای مجوز فروش	۳۱	۳۳	۸۹	۴۰۰	۶۳	۶	
ارزش ریالی (میلیارد ریال)	رفع توقیف سنواتی (مبلغ وثیقه)	۱,۸۳۱	۳,۰۷۳	۲,۱۹۹	۴,۱۷۰	-۴۰	۴۱	
	اخذ سند	وثیقه	۷۰	۹۶	۳۱۹	۷	۹۹	۲۸
		کارشناسی	۴۲	۲۸۲	۲,۹۱۸	۲۸	۹۰	۸۵
	بدون سند دارای مجوز فروش	وثیقه	۵۷	۵۲	۱۲۸	-	۶۰	-۱۱
		کارشناسی	۷۹	۱۷۷	۴۲۹	۱,۱۱۱	۵۹	۵۵



۲,۱۴۸ میلیارد ریال

(۳۳۰٪ رشد نسبت به سال ۱۳۹۸)





املاک دارای سند مالکیت

ردیف	تعداد املاک دارای سند مالکیت	مستغلات	زمین	باغ و اراضی	مغازه	آپارتمان
۱	۱۷۷۲	۹۹۰	۱۵۵	۳۷۱	۲۴۳	۵

املاک بدون سند مالکیت

ردیف	تعداد املاک فاقد سند مالکیت	مستغلات	زمین	باغ و اراضی	مغازه	آپارتمان
۱	۷۲۰۴	۵۱۳۴	۱۳۴۰	۳۳۴	۲۸۷	۱۰۹